

# Начните зарабатывать **ОТ 300 000 В МЕСЯЦ**

через 31 день, оказывая услуги по ремонту  
и отделке помещений



## БЫСТРЫЙ ЗАПУСК

- Не нужно помещение
- Не надо закупать оборудование
- Первая прибыль уже через 31 день
- Окупаемость – **2 клиента**
- 25 заявок уже после обучения



## СИЛЬНЫЙ ПРОДУКТ

- Доступность масштабирования
- Отсутствие сезонности
- Растущий спрос
- Отсутствие сильных конкурентов
- 95% новостроек сдается без отделки



## ОПЫТ НЕ НУЖЕН

- Полная программа обучения с практикой
- Все сервисы для работы уже готовы и настроены
- Простая модель управления
- Поддержка УК 24/7
- Доведем за руку до гарантированного результата

# НА ЧЕМ ВЫ БУДЕТЕ ЗАРАБАТЫВАТЬ:



РЕМОНТЫ КВАРТИР



РЕМОНТЫ ЗАГОРОДНЫХ  
ДОМОВ, КОТТЕДЖЕЙ



РЕМОНТЫ КОММЕРЧЕСКИХ  
И ТОРГОВЫХ ПОМЕЩЕНИЙ



ПРИЕМКА КВАРТИРЫ  
У ЗАСТРОЙЩИКА



ДИЗАЙН-ПРОЕКТЫ

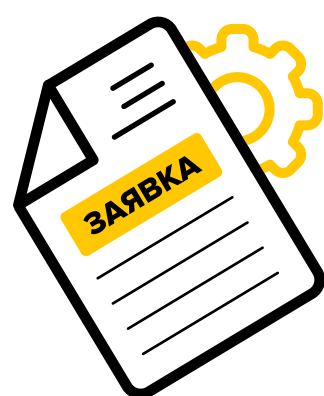


ТЕНДЕРЫ

## ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ПАРТНЕРЫ

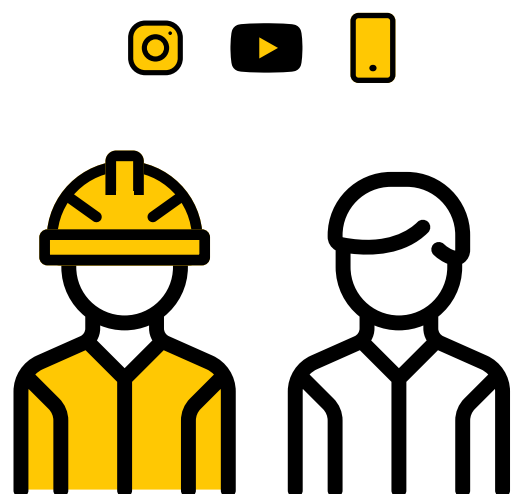
Став нашим франчайзи, вы получаете доступ к федеральным партнерам, которые позволят вам получить дополнительный доход.

## БИЗНЕС ПЛАН ДОСТУПНЫМ ЯЗЫКОМ



### ШАГ ПЕРВЫЙ:

Мы даем вам заявку на ремонт из отдела маркетинга



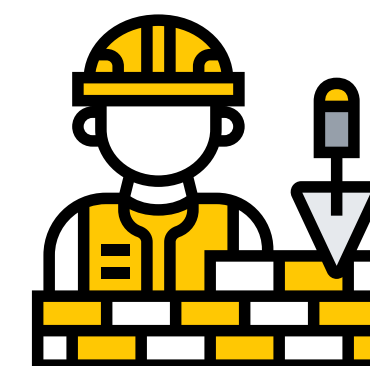
### ШАГ ВТОРОЙ:

Вы едете к клиенту и делаете продажу, используя наш youtube канал, Instagram и мобильное приложение



### ШАГ ТРЕТИЙ:

Мы сами посчитаем за вас стоимость ремонта и вашу прибыль



### ШАГ ЧЕТВЕРТЫЙ:

Ваша бригада делает ремонт на объекте, вы следите чтобы все проходило по графику используя смартфон



### ШАГ ПЯТЫЙ:

Вы завершаете работы и получаете прибыль



**ВЫ МОЖЕТЕ ПОВТОРЯТЬ ПРОЦЕСС ЛЮБОЕ КОЛИЧЕСТВО РАЗ!**

Чем больше клиентов вы берете в работу, тем больше зарабатываете.

## КТО БУДЕТ ВАШИМИ КЛИЕНТАМИ



**ЛЮДИ, КУПИВШИЕ КВАРТИРЫ  
В НОВОСТРОЙКЕ**



**ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ, КОТОРЫЕ ОТКРЫВАЮТ  
НОВЫЕ ТОЧКИ В КОММЕРЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЯХ**



**ЛЮДИ, ПОСТРОИВШИЕ  
ИЛИ КУПИВШИЕ ДОМ**



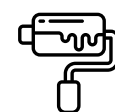
**ЛЮДИ, ПЕРЕЕХАВШИЕ  
В ДРУГОЕ ЖИЛЬЕ**

# ПОЧЕМУ ВЫ НИКОГДА НЕ ОСТАНИТЕСЬ БЕЗ ЗАКАЗОВ?



**75,3** млн м<sup>2</sup>

Жилья построено в России за 2019 год



**95%**

Из них сдается без ремонта



**952 732**

Количество человек, ежемесячно интересующихся услугами по ремонту квартир



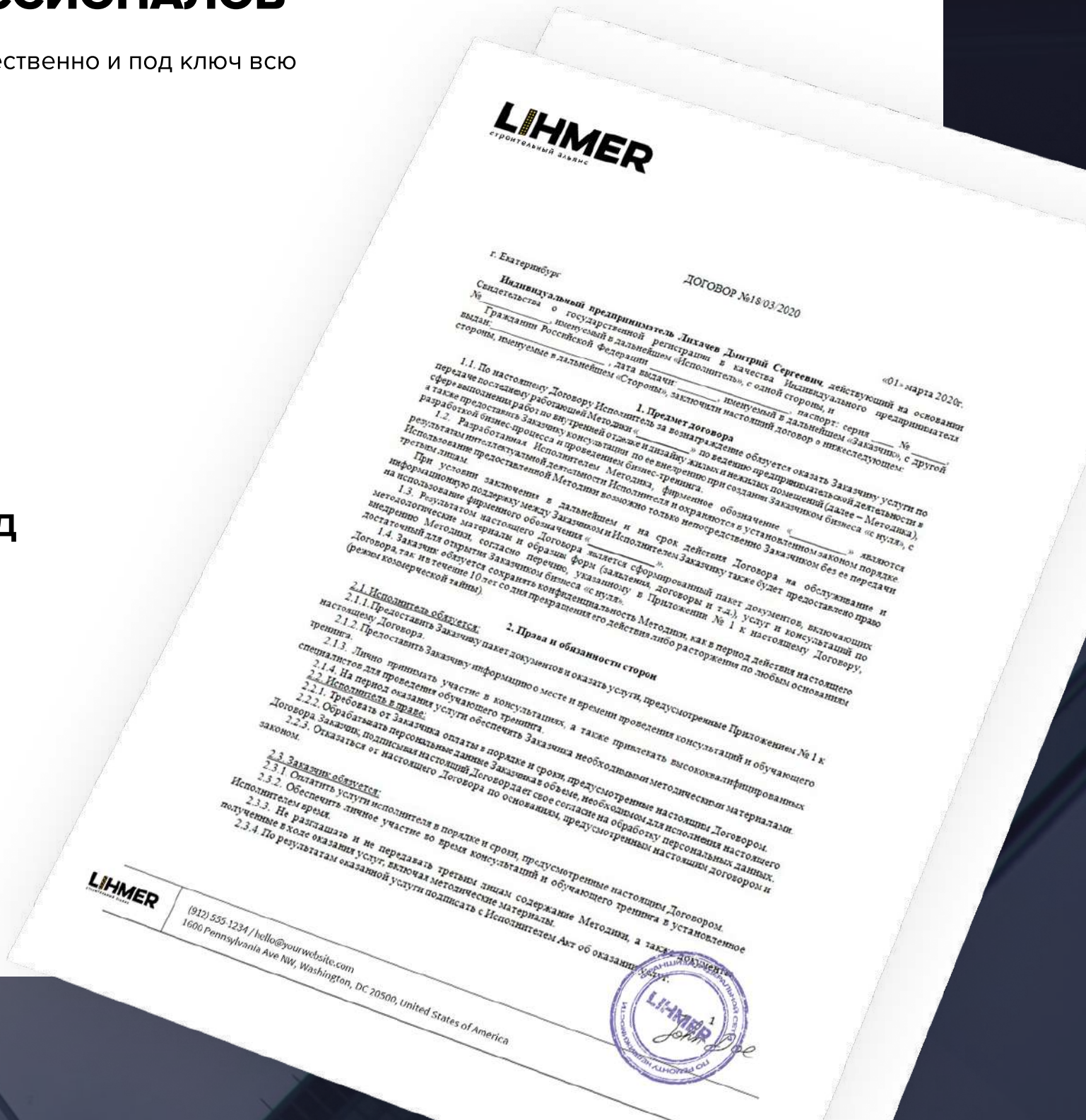
**НА РЫНКЕ ОЧЕНЬ МАЛО ПРОФЕССИОНАЛОВ**

Кто делает качественно и под ключ всю работу

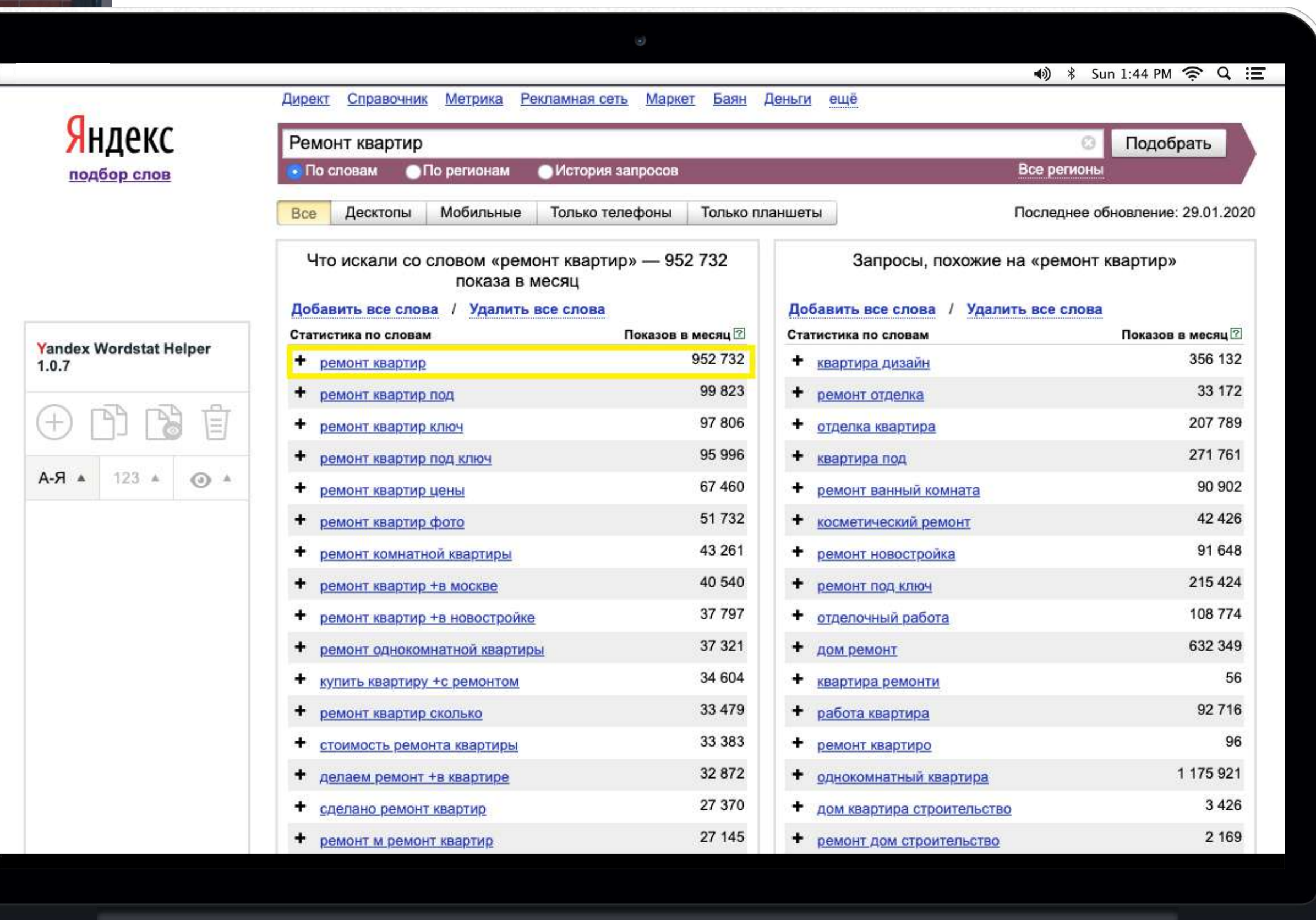
## МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

- Федеральную сеть в каждом городе
- Сильный продукт
- Мобильное приложение
- Федеральный YouTube канал
- Передовые технологии
- Комплектация объектов под ключ

И все это внутри одного договора с компанией LIHMER!



# ПОЧЕМУ ЭТОТ БИЗНЕС ОДИН ИЗ САМЫХ ПРИБЫЛЬНЫХ И БЕЗРИСКОВЫХ



**952 732 человек**

Ваши потенциальные неиссякаемые  
ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ клиенты

## ПРИ ЭТОМ

- **Нет затрат на офис**, а это дополнительные 300-400 тысяч рублей в год
- **Не нужно искать клиентов**, наш Центр Управления Маркетингом даст Вам готовых клиентов
- **Отсутствуют дополнительные затраты** на покупку инструментов и оборудования
- **Свобода передвижения**. Вы можете управлять своим бизнесом из любой точки мира
- **Отсутствие рисков**. Вам не нужно платить ЗП и прочие платежи, которые есть у других
- **ТЕБЯ ЖДУТ РАВНЫЕ ПО ДУХУ И ЦЕННОСТЯМ**. Развивай бизнес и живи только в сильном окружении единомышленников

**ЛИНМЕР**  
строительный альянс

**СВОБОДНЫЙ БИЗНЕС – БИЗНЕС 21 ВЕКА**

# НЕСКОЛЬКО ИСТОРИЙ ОТ НАШИХ ФРАНЧАЙЗИ

СКОЛЬКО ОНИ ЗАРАБАТЫВАЮТ? СПРОСИТЕ У НИХ



## ЕВГЕНИЙ

Попробовав пищевую сферу и банк – нашел себя в стройке.

Продажник с десятилетним опытом. Успешно реализовывал самые разные вещи: от продуктов питания и банковских услуг до бизнеса под ключ. Имея за плечами стаж ТОП-менеджера в пищевой промышленности, возглавил отдел развития в Управляющей компании LHMER с целью помочь новым партнерам с их успешным стартом.



## АЛЕКСАНДР

От сварщика с долгами в сотни тысяч к своему бизнесу

К 22-м годам успел отслужить в армии, пройти наемную работу сварщиком и получить неудачный опыт в предпринимательстве, после которого остался с долгами в несколько сотен тысяч рублей. В 2019 году попал на встречу Дмитрия Лихачева с молодыми предпринимателями в г. Курган, где понял куда двигаться дальше и открыл свой бизнес по ремонту квартир.



## ДМИТРИЙ

Из фартука повара в костюм для деловых встреч за 2 месяца

Работал 13 лет в сфере общепита, из них 7 лет Шеф-поваром. Достигнув потолка в развитии, решил двигаться дальше и открыть свое дело.

Став партнером LHMER, научился использовать старые связи и сейчас делает ремонты в ресторанах и кафе.



# ОТКРЫТЬ ФИЛИАЛ LHMER

В ВАШЕМ ГОРОДЕ ПОД КЛЮЧ – 590 000 рублей



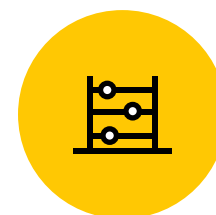
ГОТОВЫЙ ПОТОК КЛИЕНТОВ



МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ YOUTUBE КАНАЛ



МЫ САМИ СЧИТАЕМ СТОИМОСТЬ РЕМОНТА



НАСТРОЕННЫЕ СОЦСЕТИ



ОКРУЖЕНИЕ ДРУЗЕЙ И ПАРТНЕРОВ

ФРАНШИЗА

## ЧТО ВХОДИТ В ПАКЕТ ФРАНШИЗЫ

### 5 ДНЕЙ ОБУЧЕНИЯ И ВВЕДЕНИЯ В БИЗНЕС

- Теория и практика на объекте
- Формирование и управление бригадой
- Отработка 10 способов привлечения клиента без интернета
- Постановка и выполнение плана продаж
- Формирования мышления предпринимателя
- Обучение и работа в ИТ-системе, подключение к личному кабинету компании
- Формирование финансового плана филиала
- Мастер-класс по продажам и переговорам на реальных примерах
- 8 способов дополнительно дохода
- План масштабирования филиала



**LHMER**  
строительный альянс

## ЧТО ВХОДИТ В ПАКЕТ ФРАНШИЗЫ

### ПОДДЕРЖКА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ 24/7

- Замкнутый чат быстрого реагирования партнеров и УК (Управляющая Компания)
- ЦУМ (Центр Управления Маркетингом), привлекающий для вас клиентов
- Поддержка технического директора на всех этапах
- Консультации архитектора и дизайнера интерьеров
- Сопровождение по всем этапам реализации проекта
- Еженедельные конференции-совещания с партнерами
- Предоставление гарантий перед клиентом за сдаваемый вами объект
- Резервный фонд для непредвиденных ситуаций
- Поддержка по возникающим бухгалтерским вопросам
- Поддержка по юридическим вопросам
- Бизнес консьерж: покупка авиабилетов, бронирование гостиниц



ФРАНШИЗА

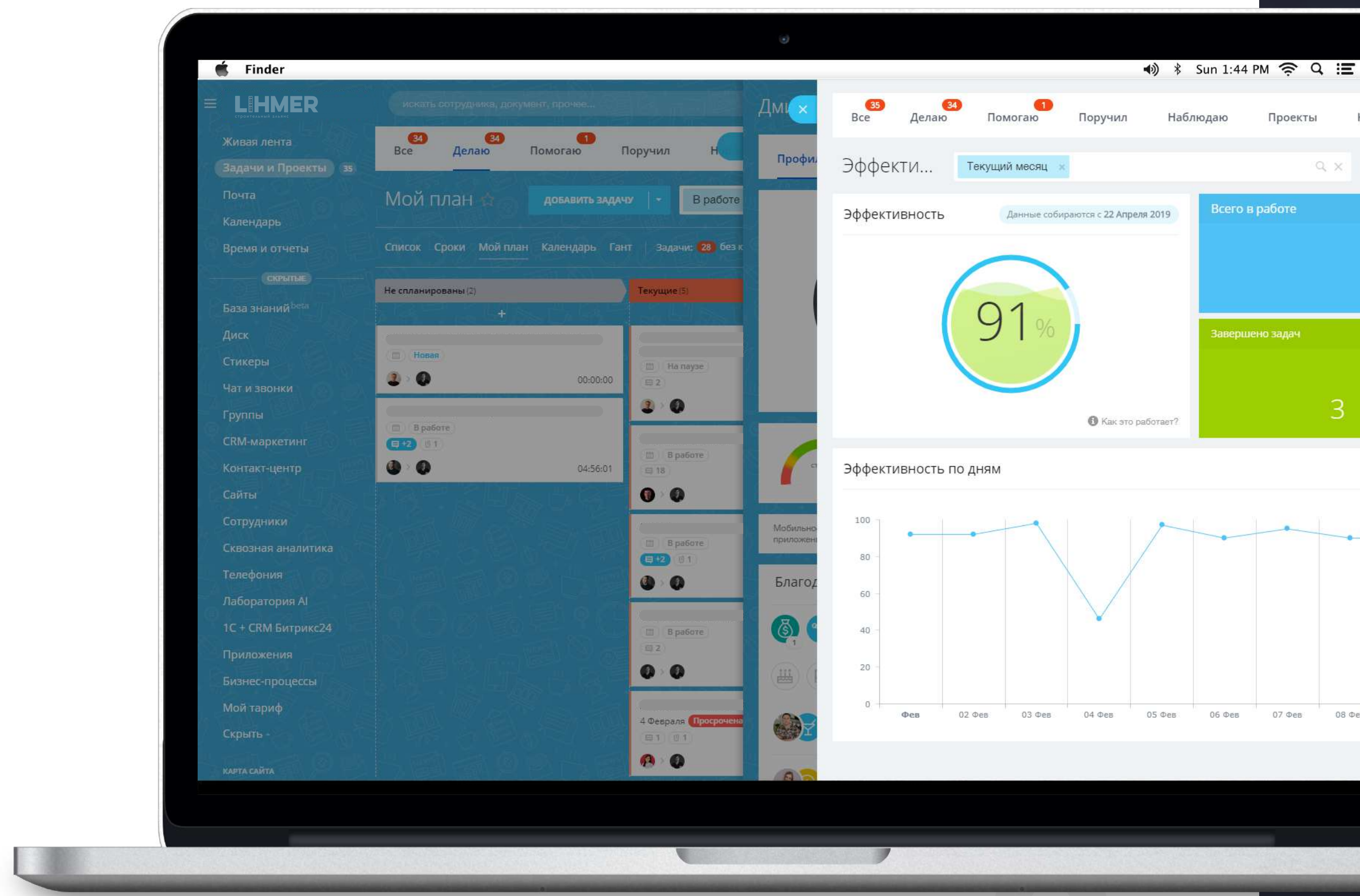
# ЧТО ВХОДИТ В ПАКЕТ ФРАНШИЗЫ

## ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

- Готовый продающий сайт и оформленные соцсети
- Право на использование бренда LHMER
- Открытие ИП с самой выгодной системой налогообложения
- Маркетинговые материалы (брендбук компании с портфолио)
- Пошаговый план запуска филиала
- Продающие скрипты и техники общения
- Готовая юридическая документация

## УНИКАЛЬНАЯ IT-СИСТЕМА LHMER

- Автоматизация продаж
- Планирование рабочего дня
- Контроль работы персонала
- Мощнейший контроль бизнеса
- Управление заявками
- Аналитика продаж
- Общий чат с партнерами и управляющей компанией
- Закрытая база знаний LHMER в личном кабинете



# ЗАПУСК БИЗНЕСА ПОД КЛЮЧ ЗА 31 ДЕНЬ

## НЕДЕЛЯ 1

Вы проходите обучение в нашем офисе с практикой на объектах



## НЕДЕЛЯ 2

Вы возвращаетесь домой и начинаете поиск сотрудников



## НЕДЕЛЯ 3

Вы получаете клиентов и делаете первые продажи

## НЕДЕЛЯ 4

Вы ведете несколько объектов и зарабатываете деньги

**LIHMER**  
строительный альянс

ФРАНШИЗА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЕТИ  
по ремонту объектов недвижимости

## ПОЗВОНИТЕ НАМ ПРЯМО СЕЙЧАС

и откройте прибыльный бизнес по ремонту и отделке помещений уже сегодня!

☎ 8 800 500 58 97

+7 965 508-74-74



@likhachev\_01



lihmer

Пока вы думаете – наш менеджер уже ведет переговоры с Вашим соседом.

Спасибо за внимание!